COTIZACION DE SERVICIOS

AUDITORÍA DEL SISTEMA DE GESTION DE SEGUIRDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)

Bogotá, 22 de Febrero del 2024
SAFE MODE SAS
NIT: 900941555-8

Cotización No.
C-240222-6251

Señores

Agencia Nacional Inmobiliaria
Paloma Sanabria

Por medio de la presente propuesta, presentamos el servicio de Auditoría en **Agencia Nacional Inmobiliaria** a partir de la cual, validamos mediamente un proceso de verificación el nivel de cumplimiento de los estándares aplicables en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SGSST.

Contamos con diferentes planes desde los cuales se puede verificar el nivel de cumplimiento según al alcance que se busque en la auditoría, tomando como referencia los estándares establecidos a nivel normativo y teniendo en cuenta las características internas de la organización.

Por favor tener en cuenta que en los valores posteriormente mencionados no están incluidos los gastos de viáticos y traslados.

Planes SG-SST personalizado para Agencia Nacional Inmobiliaria			
Planes Disponibles:	Resolución **0312**	Decreto **1072**	Plan **Total**
PRECIO VIRTUAL Más IVA	**$ 420.000**	**$ 840.000**	**$ 1.120.000**
PRECIO PRESENCIAL Más IVA	**$ 650.000**	**$ 1.200.000**	**$ 1.520.000**

Tipos de planes:

Resolución 0312: Verificación mediante auditoría el cumplimiento de los estándares mínimos de la resolución 0312 de 2019.
Decreto 1072: Auditoria tomando como parámetros de evaluación y cumplimiento el decreto 1072 de 2015.
Plan total: Verificación de cumplimiento de las 2 normas base de seguridad y salud en el trabajo (Decreto 1072 y Resolución 0312)

En la siguiente Hoja Podrá comparar los planes



Podemos agendar una reunión sin ningún compromiso

Desde la siguiente tabla usted podrá comparar los planes disponibles:

Planes SG-SST para Agencia Nacional Inmobiliaria				
Nº	**Servicios Incluidos**	Resolución **0312**	Decreto **1072**	Plan **Total**
1	Plan de Auditoria	✅	✅	✅
2	Reunión de Apertura	✅	✅	✅
3	Estándares res. **0312 de 2019**	✅	❌	✅
4	Evaluación Decreto **1072 de 2015**	❌	✅	✅
5	Verificación de documentos	✅	✅	✅
6	Verificación de acciones implementadas en instalaciones	**Solo presencial**	**Solo presencial**	**Solo presencial**
7	Reunión de cierre	✅	✅	✅
8	Reporte de conformidades	✅	✅	✅
9	Reporte de no Conformidades	✅	✅	✅
10	Informe de resultados y recomendaciones	✅	✅	✅
11	Certificación de Auditoría	✅	✅	✅
PRECIO VIRTUAL Más IVA		**$420.000**	**$ 840.000**	**$ 1.120.000**
PRECIO PRESENCIAL Más IVA		**$ 650.000**	**$ 1.200.000**	**$ 1.520.000**

Características de los componentes

1. **Plan de Auditoria:** Se establece un plan de auditoria según el tipo de estándares o requisitos que se van a evaluar el cual es un documento base, gracias al cual se establecen los parámetros a evaluar durante desarrollo de la auditoría.



2. **Reunión de Apertura:** Reunión en la cual se hace la presentación del equipo auditor, así como también de los participantes de la auditoria y se aclara cualquier tipo de inquietud respecto a la aplicación de la auditoría.



3. **Estándares res. 0312 de 2019:** Se realiza una identificación por las características de la organización, actividades, nivel de riesgo y número de trabajadores una evaluación de los estándares mínimos aplicables establecidos en los capítulos I, II o III de la resolución 0312 de 2019.



4. **Evaluación Decreto 1072 de 2015:** Desarrollo de auditoria tomando en cuenta los requisitos aplicables del decreto 1072 de 2015 Decreto Único Reglamentario del Sector trabajo, con el cual se analiza el



cumplimiento y alcance de esta norma aplicada a la gestión de la empresa en materia de seguridad y salud en el trabajo.

5. **Verificación de documentos:** Proceso por el cual se verifica la documentación formatos, programas, registros y evidencias generales que soportan la gestión realizada como mecanismo de validación de los ítems evaluados como parte de la auditoría del SGSST.



6. **Verificación de acciones implementadas en instalaciones:** Esta opción únicamente está disponible en los planes en modalidad presencial en donde realizamos un proceso de verificación de las áreas de la empresa tanto ***espacios administrativos como operativos*** en los cuales se desarrollen actividades laborales. Esta acción es recomendable para verificar que lo establecido en los diferentes subprogramas o procedimientos documentales este reflejado en las actividades de la organización, así como registros esenciales que deben quedar evidenciados.
*(El valor establecido presencial incluye la visita y verificación de la sede principal en los casos de requerir verificación de sedes o sucursales adicionales de la empresa estas tienen un costo adicional por sede de **300.000 + IVA** pesos en la ciudad de Bogotá o municipios cercanos y **500.000 + IVA** pesos adicionales en otras ciudades destacando que todos los costos de viáticos correrán por cuenta del cliente)*



7. **Reunión de cierre:** Una vez concluida la auditoría se realiza una reunión de cierre, en la cual se formaliza la finalización de la actividad, entregando unas conclusiones preliminares de los aspectos evaluados.



8. **Reporte de conformidades (Puntos Fuertes):** a partir del cual se realiza análisis de aquellos aspectos que tras la auditoría han tenido una ejecución adecuada, tomando en cuenta los objetivos y alcances de la organización en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.



9. **Reporte de no Conformidades (Puntos Débiles):** Se relacionan cuales ítems evaluados durante la auditoria requieren algún tipo de acción de mejora, ya que por lo evidenciado no se está cumpliendo en su totalidad con los requisitos de estándares de seguridad que deben hacer parte del SG-SST.



10. **Informe de resultados y recomendaciones:** en este caso se realiza un informe en el cual se tienen en cuenta los resultados finales de la auditoría, en el que se detallan las conclusiones y medición cuantitativa de la actividad pudiendo identificar tanto de forma detallada como general el panorama completo del estado en el que se encuentra cumpliendo la organización en el SG-SST.



11. **Certificación de Auditoría:** Mediante el cual se genera un documento de certificación en el que se avala como resultado de la auditoria, el nivel de cumplimiento individual de cada norma auditada, respaldado además con la licencia vigente de Seguridad y Salud en el Trabajo.





Formas de pago

Por las características del servicio ofrecido se establece que para la ejecución del servicio se debe realizar el pago de **50%** como anticipo y el **50%** restante se realiza cuando se concluya con el servicio de Auditoría tras presentar el informe y certificación.



Medios de pago

Los anteriores valores equivalen al valor total según las características de Auditoría que requiera el cliente, donde además tiene la posibilidad de realizar el pago diferido a cuotas directamente con tarjeta de crédito, además cada día agregamos más métodos de pago para darles facilidades a nuestros clientes que pueden pagar así:

Consignación a nuestra cuenta bancaria Bancolombia, Solicitar factura digital para pago con tarjeta de crédito (Visa, American Express, Diners Club, MasterCard y crédito fácil Codensa). Efecty (más de 7000 puntos de pago), Pagos con cualquier tarjeta en PSE (pagos seguros en línea).PayPal (el medio de pago digital más usado en el mundo),Su red (chances y loterías a nivel nacional), Vía Baloto, Pago en banco Davivienda, Pago en Banco de Bogotá

Porque es adecuado contratar una auditoría SST

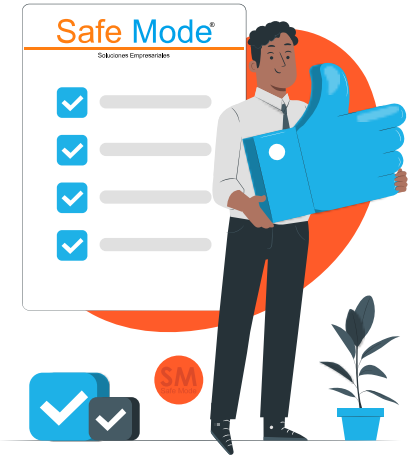
Al contar con un responsable de la administración o implementación del SG-SST puede llegarse a presentar situaciones en las cuales las organizaciones no tengan un conocimiento completo respecto al nivel de cumplimiento que se está teniendo y considerando que en muchos casos el único registro que tenemos son autoevaluaciones realizadas por el mismo responsable SST podemos encontrar un conflicto de intereses derivando en calificaciones que no reflejan del todo el estado real del sistema de gestión.



Es obligatorio hacer auditoria del SGSST



De acuerdo con lo establecido en los estándares mínimos de seguridad y salud en el trabajo en la resolución 0312 de 2019 se establece como un aspecto necesario realizar una auditoría interna del SGSST como mínimo una vez al año.
Destacando también como se establece en el decreto 1072 de 2015 “Artículo 2.2.4.6.29. Auditoría de cumplimiento del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo. SG-SST. El empleador debe realizar una auditoría anual, la cual será planificada con la participación del Comité Paritario o Vigía de Seguridad y Salud en el Trabajo. Si la auditoría se realiza con personal interno de la entidad, debe ser independiente a la actividad, área o proceso objeto de verificación.”



Beneficios de auditar el SGSST

Al realizar una auditoría interna del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST podremos reconocer de manera oportuna que aspectos requieren algún tipo de acción de mejora para poder tener un proceso con el que tengamos la tranquilidad cumplir con los requisitos de nuestra organización y un punto remarcable es garantizar que estamos controlando los riesgos previniendo que se presenten situaciones como accidentes de trabajo o enfermedades laborales.

Evaluar el desempeño de los responsables SST

Las auditorias del SGSST también nos permiten tener un panorama claro de cómo se han desarrollado las actividades y acciones en conformidad a las necesidades de la empresa u organización independientemente que el responsable que tengamos designado para estas actividades sea un trabajador directo o una empresa o contratista para desarrollar estas funciones, permite que a nivel administrativo y gerencial se puedan tomar decisiones tomando como referencia un panorama claro de la situación de la organización.

*Si esta cotización es aceptada por parte de **Agencia Nacional Inmobiliaria** solicitamos de manera atenta nos lo notifiquen mediante un correo a **sgsst@safemode.com.co** para proceder a la firma del contrato, de igual forma cualquier inquietud o pregunta puede ser resuelta en este correo o llamando al (**323)232-7640** o al **(350)802-4111**.*

Safe Mode®

¡Porque la seguridad es compromiso de todos!

Daniela Jimenez
Bogotá, Colombia
Teléfono: 3232327640
www.smsafemode.com
comercial@safemode.com.co

Esta cotización tiene precios que están directamente relacionados con los datos proporcionados por el cliente, cualquier cambio puede dar lugar a modificaciones en las tarifas enviadas, estos precios tienen una vigencia de 60 días posterior a este tiempo pueden solicitar una nueva cotización, en caso en el que los precios se mantengan por el mismo valor cuando se realice la solicitud del servicio o de una nueva cotización de evaluar sobre las tarifas proporcionadas si se mantienen no se generará una nueva propuesta, únicamente será reenviada, todos los precios en esta cotización son antes de IVA.

Agencia Nacional Inmobiliaria (240222-6251)